



## **Jegyzőkönyv**

### **Kemeňesszentpéter**

2020.augusztus 31.-i

nyilvános ülés



Kemenesszentpéter Község Polgármesterétől  
8518 Kemenesszentpéter, Jókai u.2.

---

**Ügyszám:** Kp/5-5/2020

## MEGHÍVÓ

Értesítem, hogy Kemenesszentpéter Község Önkormányzatának Képviselő-testületi ülésére

**2020. augusztus 31.-én (hétfőn) 9 órakor kerül sor, melyre tisztelettel meghívom.**

**Helye:** Önkormányzat Kemenesszentpéter, 8518 Kemenesszentpéter, Jókai u.2.

## N a p i r e n d:

1.) Falugondnoki munkakörre érkezett pályázatok elbírálása

**Előadó:** polgármester

2.) Vegyes ügyek

- Tájékoztatás a folyamatban lévő ügyekről
- Egyeztetés a Kemenesszentpéter, Béke u.2.szám alatti ingatlan bérbeadásáról

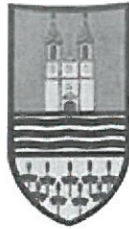
Kérem a napirendek fontosságára tekintettel, az ülésen szíveskedjen megjelenni!

Kemenesszentpéter, 2020. 08. 26.

Tisztelettel:

**Törekiné Takács Beáta sk.**  
polgármester





Kemenesszentpéter Község Önkormányzata  
8518 Kemenesszentpéter, Jókai u.2.

## J E L E N L É T I Í V

Kemeneshőgyész Község Képviselő-testületének  
2020. augusztus 31.-én .....<sup>9</sup> órakor megtartott nyilvános ülésen  
megjelentekről:

sorszám	Név	Tisztség	Aláírás
1./	Törekiné Takács Beáta	polgármester	
2./	Hegedüs-Kuti Piroska	alpolgármester	
3./	Nagy-Kövi Adrienn	képviselő	
4./	Molnár Brigitta	képviselő	
5./	Zsidai Endre	képviselő	

### Meghívottak:

1.) Ivanics Barbara, jegyző

.....



**Kemenesszentpéter Község Önkormányzatának  
Képviselő-testülete**

**☒: 8518 Kemenesszentpéter, Jókai u.2.**

---

**Ügyszám:** Kp/5-5/2019

***Jegyzőkönyv***

**Készült:** Kemenesszentpéter Község Képviselő-testülete 2020.08.31.-i nyilvános ülésen, mely 9 órakor kezdődött.

**Az ülés helye:** 8518 Kemenesszentpéter, Jókai u.2 önkormányzat tanácsterme

**Jelen vannak:** Kemenesszentpéter Község Képviselő-testülete részéről

Törekiné Takács Beáta polgármester  
Hegedüs-Kuti Piroska alpolgármester  
Nagy-Kövi Adrienn képviselő  
Molnár Brigitta képviselő  
Zsidai Endre képviselő

**Tanácskozási joggal:** Ivanics Barbara jegyző

**Távol maradt:** ----

**Jelenléti ív, a jegyzőkönyv 1. mellékletét képezi**

**Törekiné Takács Beáta polgármester** köszönti a megjelent meghívottakat. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület ülése határozatképes, mivel a megválasztott 5 fő képviselő közül 5 fő jelen van.

Kéri a napirendi pontok elfogadását, egyben jelzi, hogy egy új napirendi pont felvételére tesz javaslatot, kerüljön 2. napirendi pontként tárgyalásra, mivel időközben a Pápakörnyéki Önkormányzatok Feladatellátó Intézményétől megkeresés, illetve előterjesztés érkezett, amiben a testületnek döntést kell hoznia.

Kérdést tesz fel, van-e észrevétel, javaslat a napirendi pontokkal kapcsolatban. Aki elfogadja a napirendi pontokat az új javaslattal kézfeltartással jelezze. Megállapította, hogy a Képviselő-testület a napirendi pontokat megismerte és elfogadta 5 igennel, 0 nem és 0 tartózkodás mellett.

Elmondja, hogy az elmúlt ülés óta az alábbi települési támogatások megállapítására került sor: 560.000,- ft összegben beiskolázási támogatás kifizetésére került sor a helyi rendelet

alapján. Kéri a jelentés elfogadását!

*Megállapította, hogy a Képviselő-testület a jelentést megismerte és elfogadta 5 igennel, 0 nem és 0 tartózkodás mellett.*

### **1.) napirendi pont megtárgyalása Falugondnoki munkakör betöltésére érkezett pályázatok elbírálása**

**Törekiné Takács Beáta polgármester:** elmondja, hogy a falugondnoki szolgáltatást heti 40 órában közalkalmazottként foglalkoztatott munkavállaló látja el. Közalkalmazotti jogviszony pályázat alapján tölthető be, csak olyan személyt lehet kinevezni közalkalmazotti jogviszonyba, aki a pályázaton részt vett és a pályázati feltételeknek megfelelt.

A pályázat a Közszolgálati Állásportál (kozigallas.hu) felületen túl meghirdetésre került a helyben szokásos módon, faliújságon hirdetve.

A pályázat beadási határideje 2020. augusztus 28-án lejárt. A határidő lejártáig három pályázat érkezett. A beérkezett pályázatokat teljes tartalmában ismerteti a képviselő társaival.

Gaálné Székér Hajnalka adott be elsőként pályázatot, aki már korábban is pályázott erre a munkakörre, illetve jelenleg alkalmazásban áll közfoglalkoztatottként az önkormányzatnál. Kiemeli, hogy a pályázó helyi lakos, a polgárőrség aktív tagja, kreatív, kitartó munkaerő, megbízható. Jól bánik az idősebb korosztállyal is. Német nyelvet társalgási szinten beszél. Munkakörrel kapcsolatos véleményét is kifejtette, pályázata komplett, hiánytalan, vállalja a képzést.

Elmondja, hogy érkezett pályázat Laki Tímea pápai lakostól, az ő pályázatát is ismerteti. Pályázata hiányos, nem tartalmazza a kötelezően benyújtandó iratokat sem.

Varga Zoltán ajkai lakos is adott be pályázatot, az ő pályázata szintén hiányos, nem csatolta a kötelező dokumentumokat. Elmondja, hogy nem javasolta volna a pályázat kedvező elbírálását, mivel a lakóhely és a munkahely között nagyon nagy a távolság.

A beérkezett pályázatok ismertetését követően ismerteti javaslatát, mely alapján falugondnoknak Gaálné Székér Hajnalkára gondolt.

**Törekiné Takács Beáta polgármester:** Kéri képviselő társai észrevételét az előterjesztéssel kapcsolatban.

**Zsidai Endre képviselő:** javaslata az, hogy helyi lakosra essen a választás, őt a lakosok ismerik, bíznak benne, a feladatra rátermett.

**Molnár Brigitta képviselő:** Támogatja az elhangzott javaslatot, megemlíti, hogy polgárőrként is együtt tudnak majd dolgozni.

**Kőműves Piroska képviselő:** véleménye az, hogy Gaálné Székér Hajnalkát kell választani.

## S Z A V A Z Á S

**Törekiné Takács Beáta polgármester** megállapítja, hogy a község képviselői részéről kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem érkezett, ezért szavazásra bocsátja az elhangzott javaslatot, s megállapítja, hogy Kemenesszentpéter Község Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazat, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

### **44/2020. (VIII.31.) önkormányzati határozat**

Kemenesszentpéter Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2020. szeptember 1-től határozatlan időre Gálné Szekér Hajnalka Kemenesszentpéter, Sport u.1. szám alatti lakost falugondnökká kinevezi. A főállású falugondnok közalkalmazotti jogviszonyban látja el feladatát a vonatkozó jogszabályok szerint.

A Testület felkéri a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** azonnal

### **2.napirendi pont megtárgyalása**

#### **A Pápakörnyéki Önkormányzatok Feladatellátó Társulása Társulási Megállapodásának módosítása**

**Törekiné Takács Beáta polgármester:** szóban ismerteti a napirendi ponthoz érkezett előterjesztést, egyúttal javasolja azzal megegyező formában történő elfogadását.

**Törekiné Takács Beáta polgármester:** Kéri képviselő társai észrevételét az előterjesztés kapcsán.

## S Z A V A Z Á S

**Törekiné Takács Beáta polgármester** megállapítja, hogy a község képviselői részéről kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem érkezett, ezért szavazásra bocsátja az elhangzott javaslatot, s megállapítja, hogy Kemenesszentpéter Község Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazat, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

### **45/2020. (VIII.31.) önkormányzati határozat**

Kemenesszentpéter Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pápakörnyéki Önkormányzatok Feladatellátó Társulása Társulási Megállapodásának 21. módosítását, valamint azt egységes szerkezetben az előterjesztés 1. és 2. melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Társulás elnökét, hogy a Társulási Megállapodás

törzskönyvi átvezetése kapcsán a technikai jellegű módosításokat saját hatáskörben végrehajtsa.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** polgármester

### **3. napirendi pont** **Vegyes ügyek**

#### **- Tájékoztatás a folyamatban lévő ügyekről**

**Törekiné Takács Beáta polgármester:** részleteiben az alábbi témakörökben ad tájékoztatást képviselő társai részére: falunap sikeréről, Felvidéki testvértelepüléssel létrejött kapcsolatról, a Bethlen Gábor pályázat sikeréről, a szociális tűzifa pályázat lehetőségéről, ad tájékoztatást. Elmondja, hogy az óvoda ideiglenesen befogadására került az önkormányzat épületébe, mivel az épület felújítása még folyamatban van. Tájékoztatást ad arról, hogy az óvoda épületén történő kivitelezés hol tart.

Elmondja, hogy az elnyert sportpark pályázat során az első lépések megkezdődtek, sportpark terepének rendezése, a betonozás megtörtént. Sor kerül a falugondnoki busz kerekesszék rögzítő rendszerének elhelyezésének érdekében a munka elvégzésére.

Itt említi meg, hogy az orvisi eszközbeszerzési MFP pályázat eszközei megérkeztek.

Megemlíti, hogy november hónapban kerül sor egy árvízvédelmi ellenőrzésre, amit az Észak-D-túli Vízügyi Igazgatóság fog végezni. Az ellenőrzés miatt homokzsákok vásárlására került sor. Elmondja, hogy az emlékház takarítására is sor került. Későbbiek folyamán pályázat benyújtására alkalmas lesz.

Elmondja, hogy az önkormányzatnak lehetősége lesz 2 fő közalkalmazott foglalkoztatására.

#### **- Egyeztetés a Kemenesszentpéter, Béke u.2.szám alatti ingatlan bérbeadásáról**

**Törekiné Takács Beáta polgármester:** utal arra, hogy a napirend tekintetében a testület már több alkalommal folytatott egyeztetést, de fontosnak itéli meg a folyamatos tájékoztatást.

Elmondja, hogy a lakossági felmérés két lakos kivételével változtatni kíván a közétkeztetésen, szeretnék, ha más főzne, pontosabban azt szeretnék, ha helyben készülne az étel. Minőségi javulást várnak a cserétől.

Elmondja, hogy régen nem kezelték megfelelően a bérletbe kiadott ingatlan esetében a leltárt, jelenleg ennek rendbetétele megtörtént.

Elmondja, hogy a Rábaparti Vendéglő üzemeltetője kereste fel azzal, hogy bérelnék a Kemenesszentpéter, Béke u.2. szám alatti ingatlant, ami főzőkonyha egyben. Vági lakos az érdeklődő, aki a kereskedelmi tevékenység beindításáról egyeztetett a jegyzővel és a szakhatósággal. Tervükben az szerepel, hogy a vági, várkeszői és a kemenesszentpéteri lakosokra, gyermekekre főznének, vállalkozásuk működtetésével szeretnék helyi lakosnak is munkát adni.

Javasolja, hogy minden képviselő továbbra is gondolkozzon azon, hogy számukra az ingatlan milyen feltételekkel legyen bérbe adva, ha arra kerül a sor.

Felveti, hogy tegyen a képviselő- testület egy előzetes nyilatkozatot arra vonatkozóan, hogy

az ingatlant számukra bérbe adja, mivel a kereskedelmi tevékenység indításához igazolniuk kell azt, hogy milyen jogcímen használják az ingatlant, amiben a tevékenységet folytatni kívánják.

**Törekiné Takács Beáta polgármester:** Kéri képviselő társai észrevételét az elhangzottakkal kapcsolatban.

**Nagy- Kövi Adrienn képviselő:** javaslata az, hogy a bérleti szerződés, majd annak idején határozott időre köttessen, pl. 3 évre, illetve legyen a felmondási idő 3 hónap, hogy mindkét fél fel tudjon készülni a változásra. Bérleti díjként a korábbi testületi ülésen elhangzott 30 e forintot tartja megfelelőnek.

## SZAVAZÁS

**Törekiné Takács Beáta polgármester** megállapítja, hogy a község képviselői részéről kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem érkezett, ezért szavazásra bocsátja az elhangzott javaslatot, s megállapítja, hogy Kemenesszentpéter Község Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazat, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

### **46/2020. (VIII.31.) önkormányzati határozat**

Kemenesszentpéter Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy **a Kemenesszentpéter, Béke u.2.szám alatti ingatlan** bérbeadásához előzetes hozzájárulását adja annak érdekében, hogy a 210/2009 (IX.29.) Kormányrendelet alapján a Best Restaurant Kft. (9327 Vág, Nagy u.12.) képviseletében eljáró Benke Nikoletta kérelmező a kereskedelmi tevékenység folytatása ügyében indított eljárásban igazolni tudja a használat jogcímét.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** polgármester

Kérdés, bejelentés, hiányában a Képviselő-testület, a nyilvános ülést bezárta 11 órakor.

  
**Törekiné Takács Beáta**  
polgármester



  
**Ivanics Barbara**  
jegyző